
Huishoudelijk Reglement van de Amateur Tuindersvereniging "Út Ein"

Gevestigd in Beetsterzwaag, gemeente Opsterland.

Dit Huishoudelijk Reglement vervangt het oorspronkelijke Huishoudelijk Reglement van 1974 en de afzonderlijke 'Toevoegingen op het Huishoudelijk Reglement' in de periode 1974 tot en met 2009;
vastgesteld in de Algemene Ledenvergadering van 4 februari 2010.

Het Huishoudelijk Reglement is als volgt onderverdeeld:

Lidmaatschap
Bestuur
Leden en hun verantwoordelijkheden
Leden en hun verplichtingen
Bijzondere bepalingen

LIDMAATSCHAP

Artikel 1

Ingevolge de statuten kent de vereniging gewone leden, aspirant-leden en begunstigende leden. Gewone leden worden in de rest van dit reglement genoemd: leden.

Een lid van de vereniging is een natuurlijk persoon van zestien jaar en ouder die een tuin op het complex in huur heeft ontvangen.

Een aspirant-lid is een natuurlijk persoon die schriftelijk een aanvraag voor het huren van een tuin heeft ingediend bij de secretaris. Het aspirant-lid mag de Algemene Vergadering als gast zonder stemrecht bijwonen.

Een begunstigend lid is een natuurlijk persoon die de vereniging financieel steunt met een door de Algemene Vergadering vast te stellen minimum bijdrage.

Aspirant-leden en/of begunstigende leden hebben geen toegang tot het tuincomplex, tenzij met toestemming van het bestuur.

Artikel 2

De secretaris bevestigt zo snel mogelijk de ontvangst van een schriftelijke aanvraag voor het lidmaatschap. Van een besluit dat de indiener als lid, aspirant-lid of begunstigend lid kan worden toegelaten, wordt aan de indiener binnen 14 dagen kennis gegeven. Bij niet-toelating kan de indiener in beroep gaan bij de Algemene Vergadering.

Artikel 3

Het bestuur beslist in de maand januari van een nieuw kalenderjaar aan welke van de aspirant-leden een tuin wordt verhuurd. De toewijzing vindt plaats in volgorde van binnenkomst van de aanvraag voor een tuin.

Zijn er niet voldoende tuinen beschikbaar, dan komt het aspirant-lid op de wachtlijst te staan. Ook hier geldt dat toewijzing plaatsvindt in volgorde van binnenkomst van de aanvraag voor een tuin. In bijzondere gevallen is het bestuur bevoegd om van deze volgorde af te wijken.

Het aspirant-lid wordt met een gemotiveerde beslissing hierover geïnformeerd. Tegen deze beslissing kan hij in beroep gaan bij de Algemene Vergadering.

Artikel 4

Aspirant-leden en begunstigende leden van de vereniging hebben geen andere rechten dan hun in dit reglement uitdrukkelijk worden toegekend.

Artikel 5

Behoudens het bepaalde in de statuten van de vereniging is het bestuur bevoegd leden het lidmaatschap te ontnemen – met automatische opzegging van de tuinhuur – als zij:

- de gehuurde tuin niet naar behoren onderhouden, overeenkomstig de bepalingen van dit reglement of de nader uit hoofde van dit reglement te stellen voorschriften;
- niet voldoen aan hun financiële verplichtingen jegens de vereniging;
- handelingen verrichten die in strijd zijn met de belangen van de vereniging.

Artikel 6

Het huurjaar van de toegewezen oppervlakte grond loopt van 1 januari tot en met 31 december van een kalenderjaar. De huur moet door de huurder worden opgezegd vóór 1 januari van een nieuw kalenderjaar.

Wanneer de huur niet door het bestuur aan de huurder is opgezegd, of wanneer de huur niet door het betreffende lid of de betreffende leden is opgezegd, wordt aangenomen dat de huur van het betreffende perceel stilzwijgend is verlengd.

In alle gevallen houdt het bestuur het recht van deze regeling af te wijken, wanneer daartoe gegronde redenen aanwezig zijn of wanneer van overmacht kan worden gesproken.

Artikel 7

Wie het lidmaatschap opzegt, en een tuin in huur heeft, heeft de verplichting de tuin voor 1 januari van een nieuw kalenderjaar opgeruimd en zoveel mogelijk vrij van onkruid en ander materiaal op te leveren (ter beoordeling door het bestuur).

Verplichtingen van de huurder komen definitief te vervallen als de sleutel van het toegangshek bij het bestuur is ingeleverd. De waarborgsom die voor de sleutel is geïnd bij aanvang van het lidmaatschap, wordt dan terugbetaald.

Restitutie van betaald lidmaatschap en huur is niet van toepassing, tenzij het bestuur anders beslist.

BESTUUR

Artikel 8

Het bestuur vergadert zo vaak als dit door de voorzitter of twee andere bestuursleden noodzakelijk wordt geacht.

Artikel 9

Het bestuur is bevoegd om speciale bestrijding voor te schrijven van - voor het complex - bijzonder schadelijke onkruidsoorten. Naam en aard daarvan zullen op de daarvoor meest geschikte wijze ter kennis van de leden worden gebracht.

Artikel 10

Het bestuur is bevoegd om zodanige maatregelen te nemen en voorschriften aan huurders te geven als blijkt dat de regels, het aanzien van het complex en het onderhoud van de tuinen niet naar behoren worden nageleefd. De huurders/leden ontvangen daarvan schriftelijk bericht.

Artikel 11

Aan een lid kan ten hoogste 200 m² grond in huur worden toegewezen, tenzij de vereniging over een zodanig grotere oppervlakte grond kan beschikken, dat naar het oordeel van het bestuur een grotere oppervlakte in huur kan worden toegewezen.

Het bestuur heeft de bevoegdheid om die grotere oppervlakte weer in te perken, zodra zich daarvoor gegadigden aanmelden. Het bestuur zal de huurder uiterlijk op 1 september van het dan lopende jaar daarvan schriftelijk in kennis stellen. De huur van die grotere oppervlakte zal eindigen op 31 december van dat jaar.

Artikel 12

De wegen en paden op het tuincomplex dragen het karakter van 'eigen weg', overeenkomstig het bepaalde in de Wegenwet.

Aan onbevoegden (waaronder zijn te verstaan niet-leden, voorzover hun niet volgens dit reglement of enig wettelijk voorschrift het recht van toegang is of moet worden verleend) wordt slechts toegang verleend bij gedogen.

Het bestuur heeft het recht onbevoegden van het complex te verwijderen of te laten verwijderen.

Artikel 13

De vereniging en of het bestuur kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor schade of verlies, in de ruimste zin van het woord, die op enigerlei wijze op het complex aan leden en aan de eigendommen van leden wordt toegebracht.

LEDEN en hun verantwoordelijkheden

Artikel 14

Het tuinieren geschiedt in overeenstemming met het doel der vereniging, namelijk als middel tot actieve recreatie.

Artikel 15

De leden zijn verplicht de bepalingen van dit reglement, de statuten en van de door de Algemene Vergadering, of door het bestuur uit hoofde van dit reglement te stellen bijzondere voorschriften, na te komen.

Artikel 16

Elk lid is persoonlijk verantwoordelijk voor de naleving van de gemaakte afspraken en regels binnen de vereniging en op het tuincomplex.

Artikel 17

Leden aanvaarden de volledige verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid voor alles wat in strijd met één van de bepalingen uit dit reglement wordt verricht door hun op het complex verblijvende gezinsleden, familieleden, of als hun speciale gasten op het complexterrein vertoevende personen. Aanwezigheid van kinderen op het complex kan alleen onder begeleiding en verantwoordelijkheid van het lid.

Artikel 18

Aan derden kan uitsluitend toegang tot het tuincomplex worden verschaft, door en onder verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de huurder. Wie derden werkzaamheden op de gehuurde tuin laat verrichten, kan dit laten doen ná goedkeuring door het bestuur.

Artikel 19

Leden/huurders, die, om welke reden dan ook, hun tuinhuur moeten beëindigen, kunnen de huurrechten niet aan derden overdragen.

LEDEN en hun verplichtingen

Artikel 20

Elk lid is verplicht de hem toegewezen tuin in goede staat te houden, behoorlijk te bewerken, te beplanten en vrij van onkruid te houden en ervoor te zorgen dat de gewassen op tijd geoogst worden. Voor bebouwing moet de tuin ieder jaar op 15 mei geheel vrij zijn van onkruid. Het bestuur is bevoegd, leden die in gebreke blijven hun tuin onkruidvrij te houden, en die niet binnen veertien dagen na een hun toegezonden waarschuwing alsnog aan hun verplichting hebben voldaan, deze werkzaamheden te laten verrichten op kosten van het betrokken lid.

Artikel 21

Elk lid is verplicht het tot zijn perceel behorende pad en de helft van het aangrenzende middenpad vrij van onkruid te houden. Leden met een perceel aan de westzijde van het complex zijn daarnaast verplicht om buiten de omheining een strook van twee meter, over de breedte van hun perceel, vrij te houden van begroeiing en overhangende takken. Het bestuur is bevoegd, leden die in gebreke blijven deze pad(en) onkruidvrij te houden, en die niet binnen veertien dagen na een hun toegezonden waarschuwing alsnog aan hun verplichting hebben voldaan, deze werkzaamheden te laten verrichten op kosten van het betrokken lid.

Artikel 22

Elk lid is verplicht over de breedte van zijn perceel de omheining vrij te houden van begroeiing, beplanting, compost, mest of andere vaste materialen, over een strook van 30 cm.

Artikel 23

Huurders mogen het hun toegewezen perceel niet door middel van heggen, gaas of draad afscheiden, tenzij het bestuur uitdrukkelijk daarvoor toestemming heeft verleend.

Artikel 24

Bonenstokken en erwtenrijzen moeten vóór 15 november uit de grond zijn gehaald, terwijl de huurder verplicht is de tuin ook in de winter een behoorlijk aanzien te geven. De opslag van deze stokken, rijzen en andere privématerialen in de verenigingsschuur is niet toegestaan.

Artikel 25

Het is leden niet toegestaan ongevraagd - of zonder diens toestemming of machtiging - de tuin van een ander te betreden; of op welke manier dan ook iets in andermans tuin te doen of te verrichten zonder diens toestemming of machtiging. Gebeurt dit toch dan is het bestuur bevoegd per onmiddellijke ingang het lidmaatschap van het betreffende lid op te zeggen.

Het verbod tot het betreden van een andermans tuin geldt niet ten aanzien van het bestuur of degene(n) die vanwege het bestuur zijn aangewezen toezicht te houden.

Artikel 26

Mede-gebruik van een tuin door een niet-lid is alleen toegestaan met toestemming van het bestuur.

Artikel 27

Huurders kunnen gereedschap uit de verenigingsschuur gebruiken. Zij zijn verplicht die gereedschappen na gebruik schoon te maken en terug te plaatsen in de schuur. Gereedschap dat eigendom is van de vereniging, mag niet buiten het complex worden gebruikt.

Artikel 28

Wil de huurder oogstproducten, overtollig plantgoed of andere overbodige materialen beschikbaar stellen aan mede-tuinders, dan moeten die op het eigen perceel worden bewaard. Op het publicatiebord kan de huurder aangeven wat er op zijn perceel afgehaald kan worden.

Artikel 29

Huurders kunnen voor het begieten van hun tuin gebruikmaken van de waterreservoirs. Bij het putten van water uit de reservoirs moet altijd eerst eventueel aanklevende grond van gieter of emmer worden verwijderd. In de reservoirs mag niets worden schoongemaakt (dus geen gereedschappen, groenten, kruidwagens of schoenen). De putdeksels op de reservoirs moeten na gebruik worden gesloten.

Artikel 30

Onkruid, (tuin)afval of andere materialen mogen niet buiten de omheining of in de directe omgeving van het complex worden gedeponneerd, maar moeten door de huurder worden afgevoerd en verwerkt overeenkomstig de gemeentelijke voorschriften.

Artikel 31

Leden dienen altijd het toegangshek van het complex gesloten te houden. Wie als laatste het complex verlaat, is verplicht het toegangshek op het zogenaamde nachtslot te draaien.

Artikel 32

Het is leden niet toegestaan:

- a. op het complex te komen met fietsen, auto's of wagens, tenzij bij uitzondering en met machtiging van het bestuur. Ook andere rij- en voertuigen, uitgezonderd kruidwagens, moeten buiten de omheining van het complex blijven
- b. greppels langs de paden te graven dan wel paden te versperren of te verontreinigen;
- c. afrasteringen, met inbegrip van hang- en sluitwerk van zich daarin bevindende toegangshekken, te verbreken of te beschadigen of grenspalen te verplaatsen;
- d. waterkeringen te maken of in de paden te graven;
- e. de aanwezige waterputten en waterleidingen te beschadigen of aftakkingen te maken;
- f. iets op het complex te verbranden
- g. afvalmaterialen of vuilnis op het complex achter te laten

- h. sintels of puin op de tuinen of paden te brengen;
- i. grond van de tuinen te verwijderen, dan wel daarop aan te brengen;
- j. op de tuin vee te houden of honden en katten op het complex te brengen of te hebben;
- k. vliegers op te laten, met ballen te spelen, spelletjes te doen en voorts alles wat voor andere huurders hinderlijk is;
- l. muziek, radio of telefoon op hinderlijke wijze over het complex te laten klinken;
- m. op het gehuurde opstallen en stellages op te richten. Onder opstal en stelling wordt verstaan:
 - kas of tuinhuisje
 - een stelling hoger dan één meter, tenzij deze een duidelijke functie bij het tuinieren heeft;
 dergelijke bouwsels moeten op aanwijzing van het bestuur worden verwijderd;
- n. op het complex handel te drijven, artikelen van welke aard of soort ook, te koop aan te bieden, te colporteren of reclamemateriaal te verspreiden, zonder schriftelijke toestemming van het bestuur.

Bijzondere bepalingen

Artikel 33

Bestaande of nog vast te stellen wettelijke voorschriften met betrekking tot de verbouw van aardappelen en/of groenten en in het algemeen met betrekking tot de beplanting van tuingronden, dan wel terzake van maatregelen voor ziektebestrijding, dienen in acht genomen te worden. Het niet in acht nemen van deze voorschriften kan worden beschouwd als een handeling in strijd met de belangen van de vereniging.

Artikel 34 Aardappelen

Verbouw van aardappelen kan per jaar slechts op éénderde deel van een volledige tuin van 100m². Dit deel wordt jaarlijks door het bestuur aangewezen en bekendgemaakt. Aardappels mogen NIET worden bespoten. Het bestuur wijst een of meer personen aan die mandaat krijgen om zeer regelmatig de percelen te controleren op Phytophthora. Bij constatering van Phytophthora dient de betrokken huurder de besmette planten (bovengronds) zo snel mogelijk te rooien en de plantresten, verpakt in een dichte plastic zak, mee naar huis te nemen.

Artikel 35 Gebruik van bestrijdingsmiddelen

Alleen wettelijk toegestane bestrijdingsmiddelen kunnen worden toegepast en dienen met de grootst mogelijke zorg en voorzichtigheid te worden gebruikt. Aangrenzende tuinen dienen absoluut van de gebruikte middelen gevrijwaard te blijven. Daarom is alleen spuiten bij windstil weer toegestaan.

Artikel 36 Hoogstam bomen, heesters en struiken

Hoogopgroeiende bomen zijn niet toegestaan. Voor fruitbomen geldt dat deze alleen in laagstam mogen worden aangeplant. Bestaande hoogstambomen worden gedoogd totdat de huur van de tuin wordt opgezegd. Dan moet de bestaande hoogstamboom worden gerooid. Uitzondering hierop is de hoogstamboom op perceel 42. Deze boom is een cadeau geweest aan de vereniging en kan tot in lengte van jaren blijven staan.

Bomen, heesters en struiken mogen niet zodanig groot, hoog of omvangrijk zijn, dat ze overlast geven aan de huurders van naastgelegen percelen.

Artikel 37

In alle gevallen, waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur, behoudens beroep op de Algemene Vergadering.