



---

## Huishoudelijk Reglement van de Amateur Tuindersvereniging "Út Ein"

Gevestigd in Beetsterzwaag, gemeente Opsterland.

---

*Het 'Huishoudelijk Reglement 2023' vervangt alle voorgaande versies van het Huishoudelijk Reglement, bij besluit van de Algemene Ledenvergadering van ATV Út Ein d.d. 20 februari 2023*

---

Het Huishoudelijk Reglement is als volgt onderverdeeld:

Lidmaatschap  
Bestuur  
Leden en hun verantwoordelijkheden  
Leden en hun verplichtingen  
Bijzondere bepalingen

### LIDMAATSCHAP

#### Artikel 1

Ingevolge de statuten kent de vereniging gewone leden, aspirant-leden en begunstigende leden. Gewone leden worden in de rest van dit reglement genoemd: leden.

Een lid van de vereniging is een natuurlijk persoon van zestien jaar en ouder die een tuin op het complex in huur heeft ontvangen.

Een aspirant-lid is een natuurlijk persoon die schriftelijk een aanvraag voor het huren van een tuin heeft ingediend bij de secretaris.

Een begunstigend lid is een natuurlijk persoon die de vereniging financieel steunt met een door de Algemene Vergadering vast te stellen minimum bijdrage.

Aspirant-leden hebben geen toegang tot het tuincomplex, tenzij met toestemming van het bestuur.

#### Artikel 2

De secretaris bevestigt zo snel mogelijk de ontvangst van een schriftelijke aanvraag voor het lidmaatschap. Van een besluit dat de indiener als lid, aspirant-lid of begunstigend lid kan worden toegelaten, wordt aan de indiener binnen 14 dagen kennis gegeven. Bij niet-toelating kan de indiener in beroep gaan bij de Algemene Vergadering.

### **Artikel 3**

Het bestuur beslist in de maand januari van een nieuw kalenderjaar aan welke van de aspirant-leden een tuin wordt verhuurd. De toewijzing vindt plaats in volgorde van binnenkomst van de aanvraag voor een tuin.

Zijn er niet voldoende tuinen beschikbaar, dan komt het aspirant-lid op de wachtlijst te staan. Ook hier geldt dat toewijzing plaatsvindt in volgorde van binnenkomst van de aanvraag voor een tuin. In bijzondere gevallen is het bestuur bevoegd om van deze volgorde af te wijken.

Het aspirant-lid wordt met een gemotiveerde beslissing hierover geïnformeerd. Tegen deze beslissing kan hij of zij in beroep gaan bij de Algemene Vergadering.

### **Artikel 4**

Aspirant-leden en begunstigende leden van de vereniging hebben geen andere rechten dan hun in dit reglement uitdrukkelijk worden toegekend.

### **Artikel 5**

Behoudens het bepaalde in de statuten van de vereniging is het bestuur bevoegd leden het lidmaatschap te ontnemen – met automatische opzegging van de tuinhuur – als zij:

- de gehuurde tuin niet naar behoren onderhouden, overeenkomstig de bepalingen van dit reglement of de nader uit hoofde van dit reglement te stellen voorschriften;
- niet voldoen aan hun financiële verplichtingen jegens de vereniging;
- handelingen verrichten die in strijd zijn met de belangen van de vereniging.

### **Artikel 6**

Het huurjaar van de toegewezen oppervlakte grond loopt van 1 januari tot en met 31 december van een kalenderjaar. De huur moet door de huurder worden opgezegd vóór 1 januari van een nieuw kalenderjaar.

Wanneer de huur niet door het bestuur aan de huurder is opgezegd, of wanneer de huur niet door het betreffende lid is opgezegd, wordt aangenomen dat de huur van het betreffende perceel stilzwijgend is verlengd.

In alle gevallen houdt het bestuur het recht van deze regeling af te wijken, wanneer daartoe gegronde redenen aanwezig zijn of wanneer van overmacht kan worden gesproken.

### **Artikel 7**

Wie het lidmaatschap opzegt, en een tuin in huur heeft, heeft de verplichting de tuin voor 1 januari van een nieuw kalenderjaar opgeruimd en zoveel mogelijk vrij van onkruid en ander materiaal op te leveren (ter beoordeling door het bestuur).

Verplichtingen van de huurder komen definitief te vervallen als het lid hiervan schriftelijk bericht heeft ontvangen.

Restitutie van betaald lidmaatschap en huur is niet van toepassing, tenzij het bestuur anders beslist.

## **BESTUUR**

### **Artikel 8**

Het bestuur vergadert zo vaak als dit door de voorzitter of twee andere bestuursleden noodzakelijk wordt geacht.

### **Artikel 9**

Het bestuur is bevoegd, met inachtneming van de beperkingen in artikel 14 van de Statuten, tot het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen tot een bedrag van maximaal €2500,-- (twee duizendvijfhonderd euro).

### **Artikel 10**

Het bestuur is bevoegd om speciale bestrijding voor te schrijven van - voor het complex - bijzonder schadelijke onkruidsoorten. Naam en aard daarvan zullen op de daarvoor meest geschikte wijze ter kennis van de leden worden gebracht.

### **Artikel 11**

Het bestuur is bevoegd om zodanige maatregelen te nemen en voorschriften aan huurders/leden te geven als blijkt dat de regels, het aanzien van het complex en het onderhoud van de tuinen niet naar behoren worden nageleefd. De huurders/leden ontvangen daarvan schriftelijk bericht.

### **Artikel 12**

Aan een lid kan ten hoogste 100 m<sup>2</sup> grond in huur worden toegewezen, tenzij de vereniging over een zodanig grotere oppervlakte grond kan beschikken, dat naar het oordeel van het bestuur een grotere oppervlakte in huur kan worden toegewezen. De huur van het grotere oppervlak zal eindigen op 31 december van dat jaar.

Het is niet toegestaan dat meerdere leden uit één huishouding, op eigen naam, ook een perceel in huur hebben.

Halve percelen (50 m<sup>2</sup>) worden niet uitgegeven. Een lid dat een perceel van 100 m<sup>2</sup> te veel vindt, kan óf een deel van het perceel niet in gebruik nemen en 'stil leggen' door bijvoorbeeld het inzaaien van een groenbemester, óf een mede-tuinierder zoeken. Deze mede-tuinierder dient dan per het eerstvolgende kalenderjaar begunstigend lid worden van de vereniging. (Zie ook artikel 27).

### **Artikel 13**

De wegen en paden op het tuincomplex dragen het karakter van 'eigen weg', overeenkomstig het bepaalde in de Wegenwet.

Aan onbevoegden (waaronder zijn te verstaan niet-leden, voor zover hun niet volgens dit reglement of enig wettelijk voorschrift het recht van toegang is of moet worden verleend) wordt slechts toegang verleend bij gedogen.

Het bestuur heeft het recht onbevoegden van het complex te verwijderen of te laten verwijderen.

### **Artikel 14**

De vereniging en of het bestuur kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor schade of verlies, in de ruimste zin van het woord, die op enigerlei wijze op het complex aan leden en aan de eigendommen van leden wordt toegebracht.

## LEDEN en hun verantwoordelijkheden

### Artikel 15

Het tuinieren geschiedt in overeenstemming met het doel der vereniging, namelijk als middel tot actieve recreatie.

### Artikel 16

De leden zijn verplicht de bepalingen van dit reglement, de statuten en van de door de Algemene Vergadering, of door het bestuur uit hoofde van dit reglement te stellen bijzondere voorschriften, na te komen.

### Artikel 17

Elk lid is persoonlijk verantwoordelijk voor de naleving van de gemaakte afspraken en regels binnen de vereniging en op het tuincomplex.

### Artikel 18

Leden aanvaarden de volledige verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid voor alles wat in strijd met één van de bepalingen uit dit reglement wordt verricht door hun op het complex verblijvende gezinsleden, familieleden, of als hun speciale gasten op het complexterrein vertoevende personen. Aanwezigheid van kinderen op het complex kan alleen onder begeleiding en verantwoordelijkheid van het lid.

### Artikel 19

Aan derden kan uitsluitend toegang tot het tuincomplex worden verschaft, door en onder verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de huurder. Wie derden werkzaamheden op de gehuurde tuin laat verrichten, kan dit laten doen ná goedkeuring door het bestuur.

### Artikel 20

Leden/huurders, die, om welke reden dan ook, hun tuinhuur moeten beëindigen, kunnen de huurrechten niet aan derden overdragen.

## LEDEN en hun verplichtingen

### Artikel 21

Elk lid is verplicht de hem toegewezen tuin in goede staat te houden, behoorlijk te bewerken, te beplanten en vrij van onkruid te houden en ervoor te zorgen dat de gewassen op tijd geoogst worden. Voor bebouwing moet de tuin ieder jaar op 15 mei geheel vrij zijn van onkruid. Het bestuur is bevoegd, leden die in gebreke blijven hun tuin onkruidvrij te houden, en die niet binnen veertien dagen na een hun toegezonden waarschuwing alsnog aan hun verplichting hebben voldaan, deze werkzaamheden te laten verrichten op kosten van het betrokken lid.

### Artikel 22

Elk lid is verplicht het tot zijn perceel behorende tussenpad en de helft van het hoofdpad vrij van onkruid te houden. Leden met een perceel aan de westzijde van het complex zijn daarnaast verplicht

om buiten de omheining een strook van twee meter, over de breedte van hun perceel, vrij te houden van begroeiing en overhangende takken.

Het bestuur is bevoegd, leden die in gebreke blijven deze pad(en) onkruidvrij te houden, en die niet binnen veertien dagen na een hun toegezonden waarschuwing alsnog aan hun verplichting hebben voldaan, deze werkzaamheden te laten verrichten op kosten van het betrokken lid.

#### **Artikel 23**

Elk lid is verplicht over de breedte van zijn perceel de omheining vrij te houden van begroeiing, beplanting, compost, mest of andere vaste materialen, over een strook van 30 cm.

#### **Artikel 24**

Huurders mogen het hun toegewezen perceel niet door middel van heggen, gaas of draad afscheiden, tenzij het bestuur uitdrukkelijk daarvoor toestemming heeft verleend.

#### **Artikel 25**

Bonenstokken en erwtenrijzen moeten vóór 15 november uit de grond zijn gehaald, terwijl de huurder verplicht is de tuin ook in de winter een behoorlijk aanzien te geven.

De opslag van deze stokken, rijzen en andere privématerialen in de verenigingsschuur is niet toegestaan.

#### **Artikel 26**

Het is leden niet toegestaan ongevraagd - of zonder diens toestemming of machtiging - de tuin van een ander lid te betreden; of op welke manier dan ook iets in andermans tuin te doen of te verrichten zonder diens toestemming of machtiging. Gebeurt dit toch dan is het bestuur bevoegd per onmiddellijke ingang het lidmaatschap van het betreffende lid op te zeggen.

Het verbod tot het betreden van een andermans tuin geldt niet ten aanzien van het bestuur of degene(n) die vanwege het bestuur zijn aangewezen toezicht te houden.

#### **Artikel 27**

*Mede-gebruik* van een tuin door een niet-lid is toegestaan, als er een vorm van verwantschap met het lid/huurder is.

*Mede-tuinieren* door een niet-lid die geen verwantschap heeft met het lid/huurder, is toegestaan ná toestemming van het bestuur. Toestemming wordt schriftelijk verleend met de voorwaarde dat de mede-tuinierder begunstigend lid wordt van de vereniging.

Het lid dat de huurder is van het perceel, is voor de mede-gebruiker en of de mede-tuinierder verantwoordelijk en zal op die verantwoordelijkheid worden aangesproken.

#### **Artikel 28**

Huurders kunnen gereedschap uit de verenigingsschuur gebruiken. Zij zijn verplicht die gereedschappen na gebruik schoon te maken en terug te plaatsen in de schuur. Gereedschap dat eigendom is van de vereniging, mag niet buiten het complex worden gebruikt.

#### **Artikel 29**

Wil de huurder oogstproducten, overtollig plantgoed of andere overbodige materialen beschikbaar stellen aan mede-tuinders, dan moeten die op het eigen perceel worden bewaard. Op het publicatiebord kan de huurder aangeven wat er op zijn perceel kan worden afgehaald.

### **Artikel 30**

Huurders kunnen voor het begieten van hun tuin gebruikmaken van de waterreservoirs. Bij het putten van water uit de reservoirs moet altijd eerst eventueel aanklevende grond van gieter of emmer worden verwijderd. In de reservoirs mag niets worden schoongemaakt (dus geen gereedschappen, groenten, kruiden of schoenen).

### **Artikel 31**

Onkruid, (tuin)afval en of andere materialen mogen niet buiten de omheining of in de directe omgeving van het complex worden gedeponerd. Als ze niet op het perceel kunnen worden gecomposteerd, moeten ze door de huurder worden afgevoerd en verwerkt overeenkomstig de gemeentelijke voorschriften.

### **Artikel 32**

Leden dienen altijd het toegangshek van het complex gesloten te houden.

### **Artikel 33**

Het is leden niet toegestaan:

- a. op het complex te komen met fietsen, auto's of wagens, tenzij bij uitzondering en met machtiging van het bestuur. Ook andere rij- en voertuigen, uitgezonderd kruidwagens, moeten buiten de omheining van het complex blijven
- b. greppels langs de paden te graven dan wel paden te versperren of te verontreinigen;
- c. afrasteringen, met inbegrip van hang- en sluitwerk van zich daarin bevindende toegangshekken, te verbreken of te beschadigen of grenspalen te verplaatsen;
- d. waterkeringen te maken of in de paden in te graven;
- e. de aanwezige waterputten en waterleidingen te beschadigen of aftakkingen te maken;
- f. op hun perceel een grasmat of gazon (o.i.d.) aan te brengen
- g. iets op het complex te verbranden
- h. afvalmaterialen of vuilnis op het complex achter te laten
- i. sintels of puin op de tuinen of paden te brengen;
- j. grond van de tuinen te verwijderen, dan wel daarop aan te brengen;
- k. op de tuin (pluim)vee te houden of honden en katten op het complex te brengen of te hebben;
- l. vliegers op te laten, met ballen te spelen, spelletjes te doen en voorts alles wat voor andere huurders hinderlijk is;
- m. muziek, radio of telefoon op hinderlijke wijze over het complex te laten klinken;
- n. op het gehuurde opstallen en stellages op te richten. Onder opstal en stelling wordt verstaan:
  - kas of tuinhuisje

- een stellage hoger dan één meter, tenzij deze een duidelijke functie bij het tuinieren heeft; dergelijke bouwsels moeten op aanwijzing van het bestuur worden verwijderd;
- o. op het complex handel te drijven, artikelen van welke aard of soort ook, te koop aan te bieden, te colporteren of reclamemateriaal te verspreiden, zonder schriftelijke toestemming van het bestuur.

## **BIJZONDERE BEPALINGEN**

### **Artikel 34**

Bestaande of nog vast te stellen wettelijke voorschriften met betrekking tot de verbouw van aardappelen en/of groenten en in het algemeen met betrekking tot de beplanting van tuingronden, dan wel ter zake van maatregelen voor ziektebestrijding, dienen in acht genomen te worden.

Het niet in acht nemen van deze voorschriften kan worden beschouwd als een handeling in strijd met de belangen van de vereniging.

### **Artikel 35 Aardappelen en/of tomaten**

Verbouw van aardappelen en/of tomaten kan per jaar slechts op éénderde deel van een volledige tuin van 100m<sup>2</sup>. Dit deel wordt jaarlijks door het bestuur aangewezen en bekendgemaakt.

Aardappelen en/of tomaten mogen NIET worden bespoten. Het bestuur wijst een of meer personen aan die mandaat krijgen om zeer regelmatig de percelen te controleren op Phytophthora. Bij constatering van Phytophthora dient de betrokken huurder de besmette planten (bovengronds) zo snel mogelijk te rooien en de plantresten, verpakt in een dichte plastic zak, mee naar huis te nemen.

### **Artikel 36 Gebruik van bestrijdingsmiddelen**

Bij het telen van gewassen of het kweken van (sier)planten mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen – die direct invloed hebben op bodem en water - worden gebruikt. Indien zich omstandigheden voordoen die het noodzakelijk maken om een bestrijdingsmiddel te gebruiken, mag dit alleen een middel zijn uit het ecologisch segment.

### **Artikel 37 Hoogte (fruit)bomen, heesters en struiken**

(Fruit)bomen, heesters en struiken mogen niet zodanig groot, hoog of omvangrijk zijn, dat deze overlast geven aan de huurder van het naastgelegen perceel.

Voor (fruit)bomen geldt dat de maximaal toegestane hoogte 2.0 meter is, gerekend vanaf het maaiveld, met een maximale uitgroei van 25 centimeter. Een (fruit)boom moet aan de zuidzijde van het perceel worden geplaatst, zodanig dat deze bij het groter worden ook niet uitgroeit over het naastliggende perceel. Heeft een lid twee percelen naast elkaar dan geldt ook hier dat een (fruit)boom aan de zuidzijde van één perceel moet worden geplant. Zegt het lid de huur van het perceel op waar de (fruit)boom op staat, dan moet deze (fruit)boom worden geroid.

### **Artikel 38**

In alle gevallen, waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur, behoudens beroep op de Algemene Vergadering.